

# Amtsgericht Bitburg

Vollstreckungsgericht

Az.: 10 K 41/21

Bitburg, 30.04.2024

## Terminsbestimmung:

Zum Zwecke der Aufhebung der Gemeinschaft soll am

Datum	Uhrzeit	Raum	Ort
Donnerstag, 04.07.2024	14:00 Uhr	128, Sitzungssaal	Amtsgericht Bitburg, Gerichtsstraße 2/4, 54634 Bitburg

öffentlich versteigert werden:

## Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Matzen

Gemarkung	Flur, Flur- stück	Wirtschaftsart u. Lage	m <sup>2</sup>	Blatt
Matzen	Flur 8 Nr. 46	Gebäude- und Freifläche Landwirtschaftsfläche Donatusstr. 13	288	1003 BV 3

Zusatz: - Eigentümer in beendeter, nicht auseinandergesetzter fortgesetzter  
Gütergemeinschaft und Erbengemeinschaft -

## Objektbeschreibung/Lage (lt Angabe d. Sachverständigen):

Einfamilienhaus mit ehemaligem landwirtschaftlichem Ökonomiegebäude;

**Verkehrswert:** 86.300,00 €

## Weitere Informationen unter

Der Versteigerungsvermerk ist am 13.09.2021 in das Grundbuch eingetragen worden.

**Aufforderung:**

Rechte, die zur Zeit der Eintragung des Versteigerungsvermerks aus dem Grundbuch nicht ersichtlich waren, sind spätestens im Versteigerungstermin vor der Aufforderung zur Abgabe von Geboten anzumelden und, wenn der Antragsteller widerspricht, glaubhaft zu machen, widrigenfalls sie bei der Feststellung des geringsten Gebotes nicht berücksichtigt und bei der Verteilung des Versteigerungserlöses den übrigen Rechten nachgesetzt werden.

Wer ein Recht hat, das der Versteigerung des Grundstücks oder des nach § 55 ZVG mithaftenden Zubehörs entgegensteht, wird aufgefordert, vor der Erteilung des Zuschlags die Aufhebung oder einstweilige Einstellung des Verfahrens herbeizuführen, widrigenfalls für das Recht der Versteigerungserlös an die Stelle des versteigerten Gegenstandes tritt.